



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK
Stanje na dan: 20.05.2022. 23:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326283, GREDA

Broj ZK uložka: 1304

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1005/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|----------------------------|----------|-----|--------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 2215/2 | KREOVEC ORANICA KREOVEC | | | 4638 4638 | |
| | | UKUPNO: | | | 4638 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 1. | Vlasnički dio: 1/1 GEO-ING D.O.O., ZAGREB, PUŠKARIĆEVA 77A | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-----------------|-----------|
| 5. | | | |
| 5.1 | Zaprimljeno 22.12.2011. broj Z-5872/11 Glavna hipoteka Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava (Hipoteke) na nekretninama radi osiguranja tražbine od 19. prosinca 2011. godine, potvrđen kao javnobilježnički akt, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radi osiguranja potraživanja sa osnova plaćenih, a neizvršenih radova u iznosu od 1.145.777,80 (jedanmiljunstotinučetdesetpettisučasedamstosedamdesetsedam i 80/100) kn u koji iznos je uračunat PDV uvećan za zakonsku zateznu kamata koja na isti iznos teče od 15. siječnja 2011. godine za korist: BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA D. D. U STEČAJU, OIB: 11063000165, OBALA KRALJA TOMISLAVA 8, 51262 KRALJEVICA | 1.145.777,80 KN | |
| 5.3 | Zabilježuje se da je zalog na C 5.1. upisan u zk.ul. 1526 k.o. iste kao sporedna hipoteka. | | |
| 7. | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------------|-----------|
| 7.3 | Zaprimljeno 16.09.2016.g. pod brojem Z-13273/2016 Prvenstveni red upisa: Z-2862/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovosudnog Rješenja od 1. lipnja 2016. godine broj Ovr-1363/2013, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A u prednosnom redu zabilježbe ovrhe upisane na temelju ovosudnog Rješenja o ovrši od 5. svibnja 2014. godine broj Ovr-1363/2013 (Z-2862/2014), radi osiguranja naplate tražbine u iznosu od 5.421,50 (pettisućaačetristodvadesetjednu i 50/100) kn, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 5. svibnja 2014. godine prema eskonstoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 p.p. (E+5) do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato za referentno razdoblje koje prethodi tekućem podlugodištu uvećanoj za 3 p.p. i radi osiguranja naplate daljnjih troškova ovršnog postupka i postupka osiguranja u ukupnom iznosu od 42.967,50 kn, za korist: BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA D.D. U STEČAJU, OIB: 11063000165, KRALJEVICA, OBALA KRALJA TOMISLAVA 8 | 5.421,50 KN | na 7.1 |
| 7.4 | Zaprimljeno 16.09.2016.g. pod brojem Z-13273/2016 Prvenstveni red upisa: Z-2862/2014 Zabilježuje se ovršivost tražbine na C 7.3. | | na 7.3 |
| 9. | | | |
| 9.1 | Zaprimljeno 09.02.2021.g. pod brojem Z-867/2021 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2215/2, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 10. studenog 2020. i Elaborata nepotpunog izvlaštenja pohranjenog pod Z-6892/2020, uknjižuje se pravo služnosti na čest. br. 2215/2 u površini služnosti od 28 m2, CS površine 28 m2 nalazi se na zapadnoj strani čestice (međa sa čest.br. 3706/1) na udaljenosti 23,2 m sa sjeverne strane čestice, a sve sukladno trasi ucrtanoj na kopiji katastarskog plana iz Elaborata nepotpunog izvlaštenja za osnivanje prava služnosti, radi zahvata u prostoru: dogradnja sustava vodoopskrbe i izgradnja sustava odvodnje na području Općine Lekenik - 5. faza - izgradnja sustava odvodnje naselja Žažina, za korist: PRIVREDA D.O.O., OIB: 12266526926, BRAĆE HANŽEK 19, 44250 PETRINJA | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.05.2022.